

מסכת בבא בתרא

פרקים ד-ה

שם: _____

א. המוכר בית, מתי הגג אינו כלול במכירה?

1. אם יש מעקה גבוה עשרה טפחים. 4. מחלוקת אם כתובה א' או ב'.

2. אם הגג פתוח לבית. 5. מחלוקת אם כתובה א' או ג'.

3. אם יש לו צורת הפתח. 6. מחלוקת אם כתובה ב' ו ג'.

ב. המוכר בית לחברו ללא בור ודות, האם המוכר צריך לשלם לקונה עבור הדרך לבור ולדות ומדוע?

ג. אלו דברים המוכר את הבית קנה ואלו דברים לא קנה?

	תנור
	כיריים

	מכתשת מטלטלת
	אצטרובל
	קלת

	דלת
	מפתח
	מכתשת קבועה

ד. המוכר את החצר ואת כל מה שבתוכה, אלו דברים אינו קונה למרות שאמר כל מה שבתוכה?

1. תנור וכיריים. 3. מרחץ ובית הבד.

2. בורות שיחין ומערות. 4. מכתשת.

ה. המוכר את המרחץ, האם מכר גם את הנסרים הספסלים והוילאות?

1. כן. 3. מחלוקת.

2. לא. 4. תלוי אם אמר הוא וכל מה שבתוכו.

1. המוכר שדה, האם כלול במכירה גם האבנים והקנים שבכרם?

1. כן. 3. תלוי אם זה לצורך השדה או לא.

2. לא. 4. תלוי בגודל האבנים והמחיצות.

ז. מדוע במכירת אתון מניקה נקנה הסייח, ובמכירת פרה מניקה אין העגל נמכר?

ח. הקונה מחברו את הגוזלות שיצאו מהשובך, כמה גוזלות נוטל?

ט. הקונה 2 אילנות בשדה חברו, האם קנה גם את הקרקע?

י. לגבי מה הנפק"מ האם קונה קרקע או א?

יא. מה הדין במוכר חיטים חומות ונמצאו לבנות?

יב. באיזה קניינים קונים מטלטלין?

יג. מה הם שני הנדונים לגבי הילד שהגיע לחנוני לקנות שמן ונשברה לו הצלוחית בדרך חזרה?
